



20.000,- měsíčně

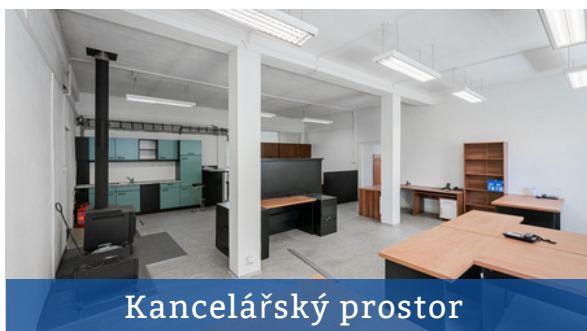
Pronájem komerčních prostor 230 m²

 TÁBORSKÁ, BENEŠOV

**MB** MARTIN
BEDŘICH
real invest



Jednací místnost



Kancelářský prostor



Pohled z chodby

Nabízím k dlouhodobému pronájmu komerční, kancelářské, skladové nebo výrobní prostory, které jsou součástí areálu Pivovaru Ferdinand v Benešově, ulici Tábořská.

Předmětem nabídky jsou kancelářské prostory o celkové výměře 230 m² umístěné v samostatné dvoupodlažní budově, se samostatnými vstupy ve dvou úrovních. Kancelářská, administrativní část je druhým patrem celé budovy.



Částečně zařízeno



Energetická náročnost budovy: G



Vybavení:
kuchyňská linka,
nábytek



Parkování: U domu
(veřejné)



Vytápění: V domě,
plynové, radiátory



Škola, Školka,
Nákupní centrum,
Restaurace, Pošta,
Místní úřad, Lékař,
Kulturní zařízení,
Koupaliště

PRONÁJEM – KOMERČNÍCH PROSTOR - 230 m², TÁBORSKÁ, BENEŠOV

Kancelářská, administrativní část je druhým patrem celé budovy. Admin zázemí tvoří hned několik kanceláří a jedna prostorná zasedací místnost s kuchyňkou. Kanceláře jsou vybaveny původním nábytkem, který je k dispozici. Jsou zde také další skladové prostory a soc. zařízení. K technickému zázemí patří možnost připojení k internetu, vlastní server.

Mezi nesporné výhody zcela jistě patří bezproblémový příjezd a parkování hned několika vozů včetně dodávkových, ostraha celého areálu a dostatečný manipulační a skladovací prostor. K dalším bonusům je možné zařadit i fakt, že kanceláře se nachází přímo ve městě s dobrou dopravní dostupností i pro budoucí zaměstnance. Vlak 10 min chůze, aut zastávka přímo před vchodem. Samotné město Benešov je pak dobře logisticky dostupné po dálnici D1. úvěrem.

V současné době jsou kanceláře nevyužívané a k dispozici po dohodě. Využití těchto prostor je velmi široké od nerušící výroby po zázemí sídla firmy. Nedoporučujeme pro zřízení jakýchkoliv služeb s velkou fluktuací klientů z ulice. Vlastník objektu preferuje dlouhodobý pronájem solidního nájemce.


Více na <https://mbrealinvest.cz/pronajem-komercnich-prostor-230-m2-taborska-benesov/>




+420 702 205 636

 martin.bedrich@mbrealinvest.cz

 www.mbrealinvest.cz

 mbrealinvest

 mb_realinvest