



cena:
na dotaz

Pronájem komerčních prostor 1.800 m², pozemek 8.500 m²

 VLAŠIMSKÁ - BENEŠOV


**MB MARTIN
BEDŘICH**
real invest



Exteriér



Interiér



Venkovní pohled

S potěšením Vám mohu, představit a nabídnout k dlouhodobému pronájmu moderní komerční prostory s aktuální výměrou 1.800 m² a s další možností rozšíření až na 2.500 m², které se nachází na vlastním oploceném pozemku o rozloze 8.500 m². Dispozice zděné zateplené budovy, je rozdělena do třech podlaží a třech základních sekcí.



Stav : Novostavba



Energetická náročnost budovy: po kolaudaci bude doplněno



Užitná plocha:
1.800 m²



Parkování:
32 parkovacích míst



Vytápění:
plynový kotel,
medium radiátory



Zařízeno:
Cat A nebo Cat A+

Pronájem komerčních prostor 1.800 m², pozemek 8.500 m², Vlašimská - Benešov

Areál může sloužit jednomu silnému nájemci nebo hned několika, ale vždy tak, aby si nepřekáželi a vzájemně se neomezovali. Statečnou myšlenkou vlastníka bylo a je zde vybudovat sportovní areál s indoor aktivitami, a tak pokud by někdo takový přišel, bude mít jistou preferenci. V tuto chvíli je, ale záměr jednoznačný- prostory obsadit a vdechnout tomuto místu opět život.

Mezi bonusy zcela jistě patří bezproblémový příjezd kamionů, ostraha celého areálu a dostatečný manipulační a skladovací prostor. Mezi nesporné výhody patří i fakt, že celý areál se nachází přímo ve městě s dobrou dopravní dostupností i pro budoucí zaměstnance. Samotné město Benešov je pak dobře logisticky dostupné po dálnici D1.

Využijte jedinečné nabídky a příležitosti, volejte nebo pište.

Více na <https://mbrealinvest.cz/pronajem-komercniho-arealu-1800-m2-vlasimska-benesov/>




+420 702 205 636

 martin.bedrich@mbrealinvest.cz

 www.mbrealinvest.cz

 mbrealinvest

 mb_realinvest