



cena:
17.950.000 Kč

Prodej RD 8+kk/2B/T/G,
220 m² se zahradou 1600 m²

 TEPLÝŠOVICE


MB MARTIN
BEDŘICH
real invest



Kuchyň



Koupelna



Venkovní pohled

Hledáte vhodnou nemovitost pro Vaši velkou rodinu? Dům, kde si každý najde svůj prostor pro koníčky a záliby? Místo, kam se budete vždy rádi vracet? Nabízím k prodeji nízkoenergetický, pasivní RD s dispozicí 8+kk, 2 balkony, terasou, garáží a dalšími skvělými bonusy. Dům se nachází na kraji obce Teplýšovice a jen 8 km od města Benešov. Jedná se o dřevostavbu, která byla zkolaudována v roce 2008.



Stav : Velmi dobrý



Energetická náročnost budovy: B



Užitná plocha:
220 m²



Parkování:
Garáž, před domem



Vytápění:
rekuperace společně
s FTV



Zařízeno:
po domluvě ANO

Prodej RD 8+kk/2B/T/G, 220 m² se zahradou 1600 m²

Zastavěná plocha domu je 145 m², přičemž obytný prostor nabídne velkorysých 220 m², ve dvou nadzemních podlažích. Dům je postaven na pozemku o výměře 1600 m². V přízemí domu je zcela zásadním prostorem obývací pokoj s výměrou 40 m², propojený s kuchyňským koutem. V přízemí domu je také rodičovská ložnice s šatnou a koupelnou. Koupelna je vybavena hydromasážní vanou, sprch koutem, wc a bidetem. Druhé a samostatné wc je ve vstupní chodbě domu. V přízemí domu je také prádelna, garáž, a technická místnost, kde „tepe srdce domu.“

Dřevěné masivní schodiště nás zavede do patra domu a jeho klidové zóny. Po obvodu otevřené galerie je 6 pokojů, kde každý z nich je originálem. Hned 4 pokoje určené původně dětem a návštěvám mají balkóny s výhledem do zahrady. Dva zbývající pokoje byly pak využívány jako pracovna a hobby místnost. Na patře jsou dvě koupelny a samostatné wc. Nad celým domem je pak pochozí půda jako další úložný prostor. Převážně veškerý nábytek v domě byl vyroben na míru a tvoří tak jeden harmonický celek. Proto se majitel rozhodl ho v případě zájmu v domě ponechat.


Více na <https://mbrealinvest.cz/prodej-rd-8kk-teplysovice/>




+420 702 205 636

 martin.bedrich@mbrealinvest.cz

 www.mbrealinvest.cz

 [mbrealinvest](https://www.facebook.com/mbrealinvest)

 [mb_realinvest](https://www.instagram.com/mb_realinvest)