



cena:
65.000 Kč/měs.

Pronájem RD se dvěma byt. jednotkami 2+kk a 4+kk

 ZAHRADNÍ, JEVANY

**MB** MARTIN
BEDŘICH
real invest



Kuchyň



Koupelna



Venkovní pohled

Hledáte opravdu zajímavé místo pro svou rodinu, přátele nebo zaměstnance? Jedno takové bych pro Vás měl.

Nabízím k dlouhodobému pronájmu samostatný, rodinný dům, se dvěma bytovými jednotkami s dispozicí 2+kk a 4+kk, s podlahovou plochou 220 m², stojící na zalesněném pozemku s výměrou 1600 m² v obci Jevany.



Stav : po kompletní rekonstrukci



Energetická náročnost budovy: B



Užitná plocha: 220 m²



Parkování: venkovní stání



Vytápění: tepelné čerpadlo + FTV



Zařízeno: částečně zařízený

Pronájem RD se dvěma byt. jednotkami 2+kk a 4+kk

Nabízený dům se nachází ve slepé ulici Zahradní, a to téměř na jejím konci. Dům samotný je prakticky novostavbou, který prošel kompletní rekonstrukcí- od podlah až po střechu. Jedná se o bungalov dispozičně rozdělen na dvě bytové jednotky se samostatným vchodem, které spojuje jen společně nádvoří domu. Hlavní část domu nabídne dispozici 4+kk, šatnu, technickou místnost a prádelnu. Dvě ložnice mají vlastní koupelnu a wc. Další koupelna s vanou a wc je samostatně. Tím určujícím prostorem pro tuto část je zcela jistě obývací pokoj s velkorysou výměrou více než 40 m² a nádherným výhledem do zahrady domu a vstupem na terasu.


Ve vedlejší části domu je připravena jednotka 2+kk, s prostornou koupelnou a šatnou. Tato část domu může být využita i jako místo k podnikání. Dům je napojen na všechny dostupné IS (kanalizace, voda, el.) a primárním zdrojem tepla je úsporné tepelné čerpadlo. Doplněné o FTV. Takže provoz domu je velmi úsporný. Zahrada za domem je nádherná! Jedná se vlastně o lesopark se vzrostlými okrasnými stromy. Zde máte pocit, že pánem lesa jste jen Vy. Příjemným bonusem je i venkovní terasa pro venkovní posezení s přáteli a místo pro grilování.

Více na <https://mbrealinvest.cz/pronajem-rd-62-jevany/>




+420 702 205 636

 martin.bedrich@mbrealinvest.cz

 www.mbrealinvest.cz

 [mbrealinvest](https://www.facebook.com/mbrealinvest)

 [mb_realinvest](https://www.instagram.com/mb_realinvest)